

**VIVIENDA PARCELA M15-05**
**SUPERFICIES**

	Útil	Construida
Superficie interior	169,61 m <sup>2</sup>	202,59 m <sup>2</sup>
Planta baja	107,17 m <sup>2</sup>	128,08 m <sup>2</sup>
Planta primera	56,40 m <sup>2</sup>	67,26 m <sup>2</sup>
Planta sótano	6,04 m <sup>2</sup>	7,25 m <sup>2</sup>
Superficie de terrazas	166,96 m <sup>2</sup>	166,96 m <sup>2</sup>
Superficie de aparcamiento	27,56 m <sup>2</sup>	27,56 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE TOTAL</b> <small>*computando superficie de terrazas y aparcamiento al 50%</small>	<b>266,87 m<sup>2</sup></b>	<b>299,85 m<sup>2</sup></b>
Superficie exterior		
Superficie jardines	155,71 m <sup>2</sup>	155,71 m <sup>2</sup>
Superficie total de parcela		438,65 m <sup>2</sup>

*La vivienda dispone de una superficie edificable extra de aproximadamente 30m<sup>2</sup> una vez obtenida la LPO.*

**LOCALIZACIÓN**

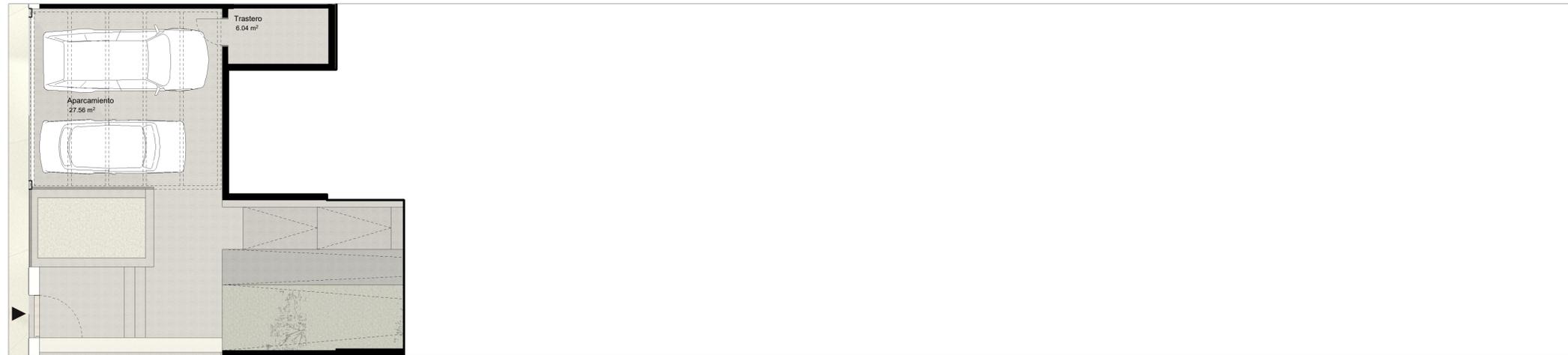
Torreldones, Madrid

**DIRECCIÓN**

Calle Mariano Jiménez Martín

**ESCALA GRÁFICA**

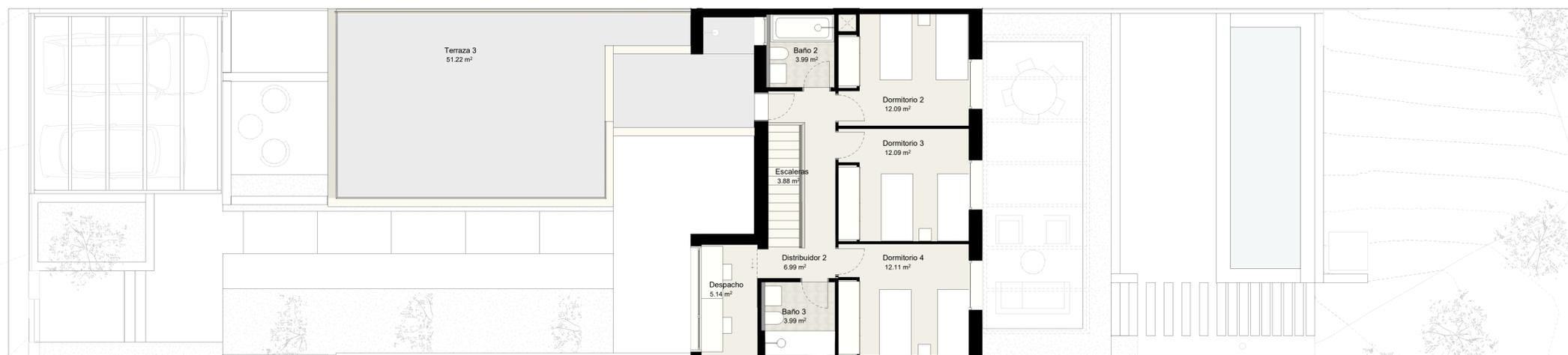
0.5 1 2 3m



PLANTA SEMISÓTANO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

\*Todos los planos son ilustrativos y quedan a expensas de posibles modificaciones de carácter técnico, comercial, normativo y/o de cualquier otra tipología, no siendo en ningún caso contractuales. Las superficies reflejadas son estimadas, siendo las definitivas las resultantes de la ejecución de las obras.